

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-001973 от 17.04.2020

Многофункциональный жилой комплекс. Корпуса 1,2,3,4,5 с подземной автостоянкой по адресу: г. Москва, ул. Дубининская, вл. 59-69

Дата первичного размещения: 18.02.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Дубининская 59 "
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СЗ "Дубининская 59 "
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта:
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Валовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 12
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)966-07-66
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@mr-group.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.pavcity.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Доронин
	1.5.2	Имя: Кирилл
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: 000 "СЗ "Дубининская 59", MR Group, Level Group
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9705121762
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187746708380
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ЛЕВЕЛ ГРУП"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9705093917
	3.1.4	% голосов в органе управления: 51 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Р-ПРОЕКТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7714426037
	3.1.4	% голосов в органе управления: 49 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
	3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1
3.4.2		Имя: Вадим
3.4.3		Отчество (при наличии): Николаевич
3.4.4		Гражданство: Российская Федерация
3.4.5		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 42,84 %
3.4.6		Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-631-344 83
3.4.7		Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773100682469
3.4.8		Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение доли
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика		3.4.1
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 44,3998 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-722-517 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 504790187893
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: - Владение ООО «Р-Проект» долями в ООО «СЗД59»: Протокол №1 Общего собрания учредителей ООО «Дубининская 59» от 09.07.2018 года; - Владение Тимохина Р.С. долями в ООО «Р-Проект»: - Решение единственного учредителя №1 ООО «Р-Проект» от 05.03.2018; - Договор купли-продажи части доли в уставном капитале ООО «Р-Проект» от 24.01.2020, удостоверенный ВРИО нотариуса города Москвы Марковой Е.В., реестровый номер 77/659-н/77-2020-3-74 - Владение Тимохина Р.С. акциями в АО «Джоник»: - Договор купли-продажи 42,1% акций Акционерного общества «Джоник» от 14.11.2017; - Договор купли-продажи акций Акционерного общества «Джоник» от 20.02.2019
	3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1
3.4.2		Имя: Кирилл
3.4.3		Отчество (при наличии): Игоревич
3.4.4		Гражданство: Российская Федерация
3.4.5		Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,63 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 137-706-819 82
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 402708653210
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение доли
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Лабуздко
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,9179 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 121-950-667 47
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503213944080
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение Лабуздко В.В. долями в ООО «Р-Проект»: - Договор купли-продажи части доли в уставном капитале ООО «Р-Проект» от 24.01.2020, удостоверенный ВРИО нотариуса города Москвы Марковой Е.В., реестровый номер 77/659-н/77-2020-3-74 - Владение Лабуздко В.В. акциями в АО «Джоник»: - Договор купли-продажи 42,1% акций Акционерного общества «Джоник» от 14.11.2017; - Договор купли-продажи акций Акционерного общества «Джоник» от 20.02.2019
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1
3.5.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЛЕВЕЛ ГРУП
3.5.2.3		Идентификационный номер налогоплательщика: 9705093917
3.5.2.4		Основной государственный регистрационный номер: 1177746357975
3.5.2.5		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -367 829,69 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34 149,29 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 978,97 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектом предусмотрено строительство корпусов 1, 2, 3, 4, 5 с подземной автостоянкой
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 7; Москва; ул. Дубининская, вл. 65, строен. 3,4,5,6; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 3; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 781,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 7; Москва; ул. Дубининская, вл. 65, строен. 3,4,5,6; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 3; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 2

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 47
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 700,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 7; Москва; ул. Дубининская, вл. 65, строен. 3,4,5,6; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 3; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 2	
9.2.17	Назначение объекта: Жилое	
9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1	
9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 46	
9.2.20	Общая площадь объекта: 20 384,1 м2	
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)	
9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные	
9.2.23	Класс энергоэффективности: С+	
9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов	
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 7; Москва; ул. Дубининская, вл. 65, строен. 3,4,5,6; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 3; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4 938,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 7; Москва; ул. Дубининская, вл. 65, строен. 3,4,5,6; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 3; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 2 340,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Южный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Даниловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Дубининская
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, ул. Дубининская, вл. 65, строен. 7; Москва; ул. Дубининская, вл. 65, строен. 3,4,5,6; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 3; Москва, ул. Дубининская, вл. 59, строен. 2
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 210,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10985,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 668,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11654,10 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18772,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1641,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20414,70 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18332,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 318,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18651,00 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4365,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 152,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4517,80 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 1936,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 168,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2104,60 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:

5526,80 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

5526,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Серов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Юрьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шевченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Василий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Геннадьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Компания Полинек
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шевченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743945260
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ковалев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Леогранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Загитов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владислав
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Лейбман
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Михаил
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Аркадий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Львович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Павлов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Антон
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МБ-Проект Бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Гришяева
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Ольга
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валерьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731627939
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кривошеев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимир
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-039144-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Павелецкая Сити"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018716-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037890
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037321
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-050372
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018, 21.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 779,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6753,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8665,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:3044
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1974,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрен проезд легкового автотранспорта в подземную автостоянку, внутренний двор остается максимально пешеходным, предусмотрен проезд только для специальной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории комплекса расположены детские площадки, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Имеется площадка для временной установки контейнера. Предусмотрены помещения временного хранения мусора в подземной автостоянке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8809 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28 008 751,24 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8810 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 41 947 504,49 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-190315/5
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 648 080 687,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86709-01-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 635 712,88 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РУСФОН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: РУСФОН

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7714933598
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Корпорация ИнформТелеСеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 210
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1	жилое помещение	2	1	41.6	1
1-2	жилое помещение	2	1	61.4	2
1-3	жилое помещение	2	1	61.5	2
1-4	жилое помещение	2	1	43.3	1
1-5	жилое помещение	2	1	43.3	1
1-6	жилое помещение	2	1	61.5	2
1-7	жилое помещение	2	1	61.4	2
1-8	жилое помещение	2	1	41.6	1
1-9	жилое помещение	3	1	41.3	1
1-10	жилое помещение	3	1	60	2
1-11	жилое помещение	3	1	60.6	2
1-12	жилое помещение	3	1	42.7	1
1-13	жилое помещение	3	1	42.7	1
1-14	жилое помещение	3	1	60.6	2
1-15	жилое помещение	3	1	60	2
1-16	жилое помещение	3	1	41.3	1
1-17	жилое помещение	4	1	41.3	1
1-18	жилое помещение	4	1	60	2
1-19	жилое помещение	4	1	60.6	2
1-20	жилое помещение	4	1	42.7	1
1-21	жилое помещение	4	1	42.7	1
1-22	жилое помещение	4	1	60.6	2
1-23	жилое помещение	4	1	60	2
1-24	жилое помещение	4	1	41.3	1
1-25	жилое помещение	5	1	41.3	1
1-26	жилое помещение	5	1	60	2
1-27	жилое помещение	5	1	60.6	2
1-28	жилое помещение	5	1	42.7	1
1-29	жилое помещение	5	1	42.7	1
1-30	жилое помещение	5	1	60.6	2
1-31	жилое помещение	5	1	60	2
1-32	жилое помещение	5	1	41.3	1
1-33	жилое помещение	6	1	41.6	1
1-34	жилое помещение	6	1	82.8	3
1-35	жилое помещение	6	1	82.2	3
1-36	жилое помещение	6	1	82.2	3
1-37	жилое помещение	6	1	82.8	3
1-38	жилое помещение	6	1	41.6	1
1-39	жилое помещение	7	1	41.6	1
1-40	жилое помещение	7	1	82.8	3
1-41	жилое помещение	7	1	82.2	3
1-42	жилое помещение	7	1	82.2	3
1-43	жилое помещение	7	1	82.8	3
1-44	жилое помещение	7	1	41.6	1
1-45	жилое помещение	8	1	41.6	1
1-46	жилое помещение	8	1	82.8	3
1-47	жилое помещение	8	1	82.2	3
1-48	жилое помещение	8	1	82.2	3

1-49	жилое помещение	8	1	82.8	3
1-50	жилое помещение	8	1	41.6	1
1-51	жилое помещение	9	1	41.6	1
1-52	жилое помещение	9	1	82.8	3
1-53	жилое помещение	9	1	82.2	3
1-54	жилое помещение	9	1	82.2	3
1-55	жилое помещение	9	1	82.8	3
1-56	жилое помещение	9	1	41.6	1
1-57	жилое помещение	10	1	41.6	1
1-58	жилое помещение	10	1	82.8	3
1-59	жилое помещение	10	1	82.2	3
1-60	жилое помещение	10	1	82.2	3
1-61	жилое помещение	10	1	82.8	3
1-62	жилое помещение	10	1	41.6	1
1-63	жилое помещение	11	1	41.6	1
1-64	жилое помещение	11	1	82.8	3
1-65	жилое помещение	11	1	82.2	3
1-66	жилое помещение	11	1	82.2	3
1-67	жилое помещение	11	1	82.8	3
1-68	жилое помещение	11	1	41.6	1
1-69	жилое помещение	12	1	41.6	1
1-70	жилое помещение	12	1	82.8	3
1-71	жилое помещение	12	1	82.2	3
1-72	жилое помещение	12	1	82.2	3
1-73	жилое помещение	12	1	82.8	3
1-74	жилое помещение	12	1	41.6	1
1-75	жилое помещение	13	1	41.6	1
1-76	жилое помещение	13	1	82.8	3
1-77	жилое помещение	13	1	82.2	3
1-78	жилое помещение	13	1	82.2	3
1-79	жилое помещение	13	1	82.8	3
1-80	жилое помещение	13	1	41.6	1
1-81	жилое помещение	14	1	40.9	1
1-82	жилое помещение	14	1	59.2	2
1-83	жилое помещение	14	1	59	2
1-84	жилое помещение	14	1	21.5	1
1-85	жилое помещение	14	1	20.5	1
1-86	жилое помещение	14	1	20.5	1
1-87	жилое помещение	14	1	21.5	1
1-88	жилое помещение	14	1	59	2
1-89	жилое помещение	14	1	59.2	2
1-90	жилое помещение	14	1	40.9	1
1-91	жилое помещение	15	1	41.2	1
1-92	жилое помещение	15	1	59.6	2
1-93	жилое помещение	15	1	59.6	2
1-94	жилое помещение	15	1	21.2	1
1-95	жилое помещение	15	1	20.6	1
1-96	жилое помещение	15	1	20.6	1
1-97	жилое помещение	15	1	21.2	1
1-98	жилое помещение	15	1	59.6	2
1-99	жилое помещение	15	1	59.6	2
1-100	жилое помещение	15	1	41.2	1
1-101	жилое помещение	16	1	41.2	1
1-102	жилое помещение	16	1	59.6	2
1-103	жилое помещение	16	1	59.6	2
1-104	жилое помещение	16	1	21.2	1
1-105	жилое помещение	16	1	20.6	1
1-106	жилое помещение	16	1	20.6	1
1-107	жилое помещение	16	1	21.2	1
1-108	жилое помещение	16	1	59.6	2
1-109	жилое помещение	16	1	59.6	2
1-110	жилое помещение	16	1	41.2	1
1-111	жилое помещение	17	1	41.4	1
1-112	жилое помещение	17	1	59.6	2
1-113	жилое помещение	17	1	59.6	2
1-114	жилое помещение	17	1	21.4	1
1-115	жилое помещение	17	1	20.6	1
1-116	жилое помещение	17	1	20.6	1
1-117	жилое помещение	17	1	21.4	1

1-187	жилое помещение	25	1	41.4	1
1-188	жилое помещение	25	1	55.9	2
1-189	жилое помещение	25	1	99.6	4
1-190	жилое помещение	25	1	99.6	4
1-191	жилое помещение	25	1	55.8	2
1-192	жилое помещение	25	1	41.4	1
1-193	жилое помещение	26	1	41.4	1
1-194	жилое помещение	26	1	56.3	2
1-195	жилое помещение	26	1	100.1	4
1-196	жилое помещение	26	1	100.1	4
1-197	жилое помещение	26	1	56.3	2
1-198	жилое помещение	26	1	41.4	1
1-199	жилое помещение	27	1	41.4	1
1-200	жилое помещение	27	1	56.3	2
1-201	жилое помещение	27	1	100.1	4
1-202	жилое помещение	27	1	100.1	4
1-203	жилое помещение	27	1	56.3	2
1-204	жилое помещение	27	1	41.4	1
1-205	жилое помещение	28	1	41.4	1
1-206	жилое помещение	28	1	56.3	2
1-207	жилое помещение	28	1	100.1	4
1-208	жилое помещение	28	1	100.1	4
1-209	жилое помещение	28	1	56.3	2
1-210	жилое помещение	28	1	41.4	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
19	нежилое помещение	1	СТИЛ-Т	131.5	нежилое помещение	131.5
20	нежилое помещение	1	СТИЛ-Т	131.1	нежилое помещение	131.1
22	нежилое помещение	1	СТИЛ-Т	131.3	нежилое помещение	131.3
2	нежилое помещение	1	1	50.6	нежилое помещение	50.6
4	нежилое помещение	1	1	56.3	нежилое помещение	56.3
3	нежилое помещение	1	1	167.8	нежилое помещение	167.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Центральный пост управления систем противопожарной защиты (ЦПУ СПЗ)	стилобат	техническое	15.9
2	диспетчерская инженерных систем (ИС)	стилобат	техническое	22
3	Центральный пост управления систем безопасности (ЦПУ СБ)	стилобат	техническое	30.5
4	Серверная	стилобат	техническое	15.7
5	Коридор	стилобат	общественное	5
6	Вестибюль	Корпус 1, этаж 1	общественное	114.8
7	Тамбур	Корпус 1, этаж 1	общественное	8.1
8	Лифтовый холл	Корпус 1, этаж 1	общественное	12.4
9	Лестничная клетка	Корпус 1, этаж 1	общественное	11.9
10	Колясочная	Корпус 1, этаж 1	общественное	25.8
11	Помещение для почтовых ящиков	Корпус 1, этаж 1	общественное	13
12	Помещение мойки лап	Корпус 1, этаж 1	общественное	3.5
13	С/у	Корпус 1, этаж 1	общественное	4.2
14	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 1, этаж 1	общественное	2.3
15	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 1, этаж 1	общественное	6.5
16	Рампа	стилобат	общественное	79.3
17	Коридор	стилобат	общественное	5.6
18	Мини-кухня	стилобат	общественное	4.2
19	С/у	стилобат	общественное	3.7
20	Помещение сбора мусора	стилобат	техническое	39.6
21	Коридор	Корпус 1, этаж 2	общественное	28.6
22	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 2	общественное	8.8
23	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 1, этаж 2	общественное	13.6
24	Коридор	Корпус 1, этаж 3	общественное	28.6
25	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 3	общественное	8.8
26	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 1, этаж 3	общественное	13.5
27	Коридор	Корпус 1, этаж 4	общественное	28.6
28	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 4	общественное	8.8
29	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 1, этаж 4	общественное	13.5
30	Коридор	Корпус 1, этаж 5	общественное	28.6
31	Лифтовый холл + пожаробезопасная зона	Корпус 1, этаж 5	общественное	8.8

101	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 1, этаж 28		13.6
102	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 1, выход на кровлю	общественное	13.3
103	Электрощитовая	Корпус 1, выход на кровлю	техническое	8.5
104	Тамбур	Корпус 1, выход на кровлю	общественное	1.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 1, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 1000 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 2, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 4, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 2,0 м/с	Вертикальный транспорт
15	Корпус 5, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 1,6 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов

17.1 (0) примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 086 172 000 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Обуполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200020000670
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 3 500 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 207 150 000,00 руб.

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Доступная сумма кредита (займа): 9 457 011 577,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 11 509 000 000 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 9 457 011 577,00 руб.</p>

19.7.0	количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		
19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:		
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:		
19.7.1.1.1	Жилые помещения:		
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0		
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0		
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0		
	:		
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:		
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0		
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0		
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0		
	:		
19.7.1.1.3	Машино-места:		
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0		
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0		
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0		
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:		
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:		
19.7.2.1.1	Жилые помещения:		
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2		
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2		
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2		
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:		
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2		

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 292 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.04.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 509 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001003:1001,77:05:0001003:1002,77:05:0001003:1006,77:05:0000000:3044,77:05:0001003:1003,77:05:0001003:1004,77:05:0001003:1005,77:05:0001003:1007,77:05:0001003:1008,77:05:000103:2013,77:05:000103:2362,77
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1.0 в виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 10.03.2020 г. - внесены данные в раздел 19.7. проектной декларации. 12.03.2020 г. - внесены изменения в раздел 15.3. (корпус 2), расшифровка. 30.03.2020 г.- внесены изменения в раздел 6 проектной декларации. 06.04.2020 г. - внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации. 09.04.2020 г.- внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Серов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Юрьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шевченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Василий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Геннадьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Компания Полинек
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шевченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743945260
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ковалев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Леогранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Загитов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владислав
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Лейбман
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Михаил
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Аркадий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Львович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Павлов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Антон
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МБ-Проект Бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Гришяева
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Ольга
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валерьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731627939
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кривошеев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимир
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-039144-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Павелецкая Сити"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018716-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037890
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037321
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-050372
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,21.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 779,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6753,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8665,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:3044
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1974,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрен проезд легкового автотранспорта в подземную автостоянку, внутренний двор остается максимально пешеходным, предусмотрен проезд только для специальной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории комплекса расположены детские площадки, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Имеется площадка для временной установки контейнера. Предусмотрены помещения временного хранения мусора в подземной автостоянке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 281
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 120
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 120
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
2-1	жилое помещение	2	1	37.6	1
2-2	жилое помещение	2	1	27.8	1
2-3	жилое помещение	2	1	40.8	1
2-4	жилое помещение	2	1	44.8	1
2-5	жилое помещение	2	1	45.1	1
2-6	жилое помещение	2	1	63.8	2
2-7	жилое помещение	2	1	57.1	2
2-8	жилое помещение	2	1	37.7	1
2-9	жилое помещение	3	1	38.3	1
2-10	жилое помещение	3	1	28.9	1
2-11	жилое помещение	3	1	80.7	2
2-12	жилое помещение	3	1	45.5	1
2-13	жилое помещение	3	1	45.8	1
2-14	жилое помещение	3	1	65.5	2
2-15	жилое помещение	3	1	58.7	2
2-16	жилое помещение	3	1	38.4	1
2-17	жилое помещение	4	1	38.3	1
2-18	жилое помещение	4	1	58.6	2
2-19	жилое помещение	4	1	65.5	2
2-20	жилое помещение	4	1	45.5	1
2-21	жилое помещение	4	1	45.8	1
2-22	жилое помещение	4	1	65.5	2
2-23	жилое помещение	4	1	58.7	2
2-24	жилое помещение	4	1	38.4	1
2-25	жилое помещение	5	1	38.3	1
2-26	жилое помещение	5	1	58.6	2
2-27	жилое помещение	5	1	65.5	2
2-28	жилое помещение	5	1	45.5	1
2-29	жилое помещение	5	1	45.8	1
2-30	жилое помещение	5	1	65.5	2
2-31	жилое помещение	5	1	58.7	2
2-32	жилое помещение	5	1	38.4	1
2-33	жилое помещение	6	1	38.6	1
2-34	жилое помещение	6	1	59	2
2-35	жилое помещение	6	1	65.9	2
2-36	жилое помещение	6	1	45.7	1
2-37	жилое помещение	6	1	46	1
2-38	жилое помещение	6	1	65.9	2
2-39	жилое помещение	6	1	59	2
2-40	жилое помещение	6	1	38.7	1
2-41	жилое помещение	7	1	38.6	1
2-42	жилое помещение	7	1	59	2
2-43	жилое помещение	7	1	65.9	2
2-44	жилое помещение	7	1	45.7	1
2-45	жилое помещение	7	1	46	1
2-46	жилое помещение	7	1	65.9	2
2-47	жилое помещение	7	1	59	2
2-48	жилое помещение	7	1	38.7	1
2-49	жилое помещение	8	1	38.6	1
2-50	жилое помещение	8	1	59	2
2-51	жилое помещение	8	1	65.9	2
2-52	жилое помещение	8	1	45.7	1
2-53	жилое помещение	8	1	46	1
2-54	жилое помещение	8	1	65.9	2
2-55	жилое помещение	8	1	59	2
2-56	жилое помещение	8	1	38.7	1
2-57	жилое помещение	9	1	38.6	1

2-58	жилое помещение	9	1	59	2
2-59	жилое помещение	9	1	65.9	2
2-60	жилое помещение	9	1	45.7	1
2-61	жилое помещение	9	1	46	1
2-62	жилое помещение	9	1	65.9	2
2-63	жилое помещение	9	1	59	2
2-64	жилое помещение	9	1	38.7	1
2-65	жилое помещение	10	1	38.6	1
2-66	жилое помещение	10	1	59	2
2-67	жилое помещение	10	1	65.9	2
2-68	жилое помещение	10	1	45.7	1
2-69	жилое помещение	10	1	46	1
2-70	жилое помещение	10	1	65.9	2
2-71	жилое помещение	10	1	59	2
2-72	жилое помещение	10	1	38.7	1
2-73	жилое помещение	11	1	38.7	1
2-74	жилое помещение	11	1	59.4	2
2-75	жилое помещение	11	1	66.1	2
2-76	жилое помещение	11	1	45.8	1
2-77	жилое помещение	11	1	46.1	1
2-78	жилое помещение	11	1	66.1	2
2-79	жилое помещение	11	1	59.4	2
2-80	жилое помещение	11	1	38.8	1
2-81	жилое помещение	12	1	38.7	1
2-82	жилое помещение	12	1	59.4	2
2-83	жилое помещение	12	1	66.1	2
2-84	жилое помещение	12	1	45.8	1
2-85	жилое помещение	12	1	46.1	1
2-86	жилое помещение	12	1	66.1	2
2-87	жилое помещение	12	1	59.4	2
2-88	жилое помещение	12	1	38.8	1
2-89	жилое помещение	13	1	38.7	1
2-90	жилое помещение	13	1	59.4	2
2-91	жилое помещение	13	1	66.1	2
2-92	жилое помещение	13	1	45.8	1
2-93	жилое помещение	13	1	46.1	1
2-94	жилое помещение	13	1	66.1	2
2-95	жилое помещение	13	1	59.4	2
2-96	жилое помещение	13	1	38.8	1
2-97	жилое помещение	14	1	38.7	1
2-98	жилое помещение	14	1	59.4	2
2-99	жилое помещение	14	1	66.1	2
2-100	жилое помещение	14	1	45.8	1
2-101	жилое помещение	14	1	46.1	1
2-102	жилое помещение	14	1	66.1	2
2-103	жилое помещение	14	1	59.4	2
2-104	жилое помещение	14	1	38.8	1
2-105	жилое помещение	15	1	38.7	1
2-106	жилое помещение	15	1	59.4	2
2-107	жилое помещение	15	1	66.1	2
2-108	жилое помещение	15	1	45.8	1
2-109	жилое помещение	15	1	46.1	1
2-110	жилое помещение	15	1	66.1	2
2-111	жилое помещение	15	1	59.4	2
2-112	жилое помещение	15	1	38.8	1
2-113	жилое помещение	16	1	38.7	1
2-114	жилое помещение	16	1	59.4	2
2-115	жилое помещение	16	1	66.1	2
2-116	жилое помещение	16	1	45.8	1
2-117	жилое помещение	16	1	46.1	1
2-118	жилое помещение	16	1	66.1	2
2-119	жилое помещение	16	1	59.4	2
2-120	жилое помещение	16	1	38.8	1
2-121	жилое помещение	17	1	38.7	1
2-122	жилое помещение	17	1	59.4	2
2-123	жилое помещение	17	1	66.1	2
2-124	жилое помещение	17	1	45.8	1
2-125	жилое помещение	17	1	46.1	1
2-126	жилое помещение	17	1	66.1	2

2-127	жилое помещение	17	1	59.4	2
2-128	жилое помещение	17	1	38.8	1
2-129	жилое помещение	18	1	38.7	1
2-130	жилое помещение	18	1	59.4	2
2-131	жилое помещение	18	1	66.1	2
2-132	жилое помещение	18	1	45.8	1
2-133	жилое помещение	18	1	46.1	1
2-134	жилое помещение	18	1	66.1	2
2-135	жилое помещение	18	1	59.4	2
2-136	жилое помещение	18	1	38.8	1
2-137	жилое помещение	19	1	38.7	1
2-138	жилое помещение	19	1	59.4	2
2-139	жилое помещение	19	1	66.1	2
2-140	жилое помещение	19	1	45.8	1
2-141	жилое помещение	19	1	46.1	1
2-142	жилое помещение	19	1	66.1	2
2-143	жилое помещение	19	1	59.4	2
2-144	жилое помещение	19	1	38.8	1
2-145	жилое помещение	20	1	38.7	1
2-146	жилое помещение	20	1	59.4	2
2-147	жилое помещение	20	1	66.1	2
2-148	жилое помещение	20	1	45.8	1
2-149	жилое помещение	20	1	46.1	1
2-150	жилое помещение	20	1	66.1	2
2-151	жилое помещение	20	1	59.4	2
2-152	жилое помещение	20	1	38.8	1
2-153	жилое помещение	21	1	38.7	1
2-154	жилое помещение	21	1	59.4	2
2-155	жилое помещение	21	1	66.1	2
2-156	жилое помещение	21	1	45.8	1
2-157	жилое помещение	21	1	46.1	1
2-158	жилое помещение	21	1	66.1	2
2-159	жилое помещение	21	1	59.4	2
2-160	жилое помещение	21	1	38.8	1
2-161	жилое помещение	22	1	97.3	3
2-162	жилое помещение	22	1	96.1	3
2-163	жилое помещение	22	1	137.4	4
2-164	жилое помещение	22	1	59.7	2
2-165	жилое помещение	22	1	39.8	1
2-166	жилое помещение	23	1	97.3	3
2-167	жилое помещение	23	1	96.1	3
2-168	жилое помещение	23	1	137.4	4
2-169	жилое помещение	23	1	59.7	2
2-170	жилое помещение	23	1	39.8	1
2-171	жилое помещение	24	1	97.3	3
2-172	жилое помещение	24	1	96.1	3
2-173	жилое помещение	24	1	137.4	4
2-174	жилое помещение	24	1	59.7	2
2-175	жилое помещение	24	1	39.8	1
2-176	жилое помещение	25	1	95.3	3
2-177	жилое помещение	25	1	94.3	3
2-178	жилое помещение	25	1	135.1	4
2-179	жилое помещение	25	1	58.5	2
2-180	жилое помещение	25	1	39.1	1
2-181	жилое помещение	26	1	95.3	3
2-182	жилое помещение	26	1	96.1	3
2-183	жилое помещение	26	1	137.4	4
2-184	жилое помещение	26	1	58	2
2-185	жилое помещение	26	1	39.8	1
2-186	жилое помещение	27	1	95.3	3
2-187	жилое помещение	27	1	96.1	3
2-188	жилое помещение	27	1	137.4	4
2-189	жилое помещение	27	1	58	2
2-190	жилое помещение	27	1	39.8	1
2-191	жилое помещение	28	1	95.3	3
2-192	жилое помещение	28	1	96.1	3
2-193	жилое помещение	28	1	137.4	4
2-194	жилое помещение	28	1	58	2
2-195	жилое помещение	28	1	39.8	1

2-196	жилое помещение	29	1	95.3	3
2-197	жилое помещение	29	1	96.1	3
2-198	жилое помещение	29	1	137.4	4
2-199	жилое помещение	29	1	58	2
2-200	жилое помещение	29	1	39.8	1
2-201	жилое помещение	30	1	95.3	3
2-202	жилое помещение	30	1	96.1	3
2-203	жилое помещение	30	1	137.4	4
2-204	жилое помещение	30	1	58	2
2-205	жилое помещение	30	1	39.8	1
2-206	жилое помещение	31	1	95.5	3
2-207	жилое помещение	31	1	96.3	3
2-208	жилое помещение	31	1	137.9	4
2-209	жилое помещение	31	1	58.1	2
2-210	жилое помещение	31	1	39.9	1
2-211	жилое помещение	32	1	95.5	3
2-212	жилое помещение	32	1	96.3	3
2-213	жилое помещение	32	1	137.9	4
2-214	жилое помещение	32	1	58.1	2
2-215	жилое помещение	32	1	39.9	1
2-216	жилое помещение	33	1	95.5	3
2-217	жилое помещение	33	1	96.3	3
2-218	жилое помещение	33	1	137.9	4
2-219	жилое помещение	33	1	58.1	2
2-220	жилое помещение	33	1	39.9	1
2-221	жилое помещение	34	1	95.5	3
2-222	жилое помещение	34	1	96.3	3
2-223	жилое помещение	34	1	137.9	4
2-224	жилое помещение	34	1	58.1	2
2-225	жилое помещение	34	1	39.9	1
2-226	жилое помещение	35	1	92.3	3
2-227	жилое помещение	35	1	93	3
2-228	жилое помещение	35	1	134.5	4
2-229	жилое помещение	35	1	54.9	2
2-230	жилое помещение	35	1	39.9	1
2-231	жилое помещение	36	1	92.9	3
2-232	жилое помещение	36	1	93.7	3
2-233	жилое помещение	36	1	135.2	4
2-234	жилое помещение	36	1	55.5	2
2-235	жилое помещение	36	1	39.9	1
2-236	жилое помещение	37	1	92.9	3
2-237	жилое помещение	37	1	93.7	3
2-238	жилое помещение	37	1	135.2	4
2-239	жилое помещение	37	1	55.5	2
2-240	жилое помещение	37	1	39.9	1
2-241	жилое помещение	38	1	92.9	3
2-242	жилое помещение	38	1	93.7	3
2-243	жилое помещение	38	1	135.2	4
2-244	жилое помещение	38	1	55.5	2
2-245	жилое помещение	38	1	39.9	1
2-246	жилое помещение	39	1	92.9	3
2-247	жилое помещение	39	1	93.7	3
2-248	жилое помещение	39	1	135.2	4
2-249	жилое помещение	39	1	55.5	2
2-250	жилое помещение	39	1	39.9	1
2-251	жилое помещение	40	1	92.9	3
2-252	жилое помещение	40	1	93.7	3
2-253	жилое помещение	40	1	135.2	4
2-254	жилое помещение	40	1	55.5	2
2-255	жилое помещение	40	1	39.9	1
2-256	жилое помещение	41	1	92.9	3
2-257	жилое помещение	41	1	93.7	3
2-258	жилое помещение	41	1	135.2	4
2-259	жилое помещение	41	1	55.5	2
2-260	жилое помещение	41	1	39.9	1
2-261	жилое помещение	42	1	92.9	3
2-262	жилое помещение	42	1	93.7	3
2-263	жилое помещение	42	1	135.2	4
2-264	жилое помещение	42	1	55.5	2

2-265	жилое помещение	42	1	39.9	1
2-266	жилое помещение	43	1	92.9	3
2-267	жилое помещение	43	1	93.7	3
2-268	жилое помещение	43	1	134.9	4
2-269	жилое помещение	43	1	55.5	2
2-270	жилое помещение	43	1	39.9	1
2-271	жилое помещение	44	1	86.4	3
2-272	жилое помещение	44	1	89.9	3
2-273	жилое помещение	44	1	125.2	4
2-274	жилое помещение	44	1	90.2	3
2-275	жилое помещение	45	1	86.7	3
2-276	жилое помещение	45	1	90.3	3
2-277	жилое помещение	45	1	125.9	4
2-278	жилое помещение	45	1	90.9	3
2-279	жилое помещение	46	1	144	2
2-280	жилое помещение	46	1	142	3
2-281	жилое помещение	46	1	84.9	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
3.01	нежилое помещение	отметка -1,250	1	5.6	кладовая	5.6
3.02	нежилое помещение	отметка -1,250	1	5.3	кладовая	5.3
3.03	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3	кладовая	3
3.04	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.8	кладовая	3.8
3.05	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.6	кладовая	3.6
3.06	нежилое помещение	отметка -1,250	1	5.4	кладовая	5.4
3.07	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.2	кладовая	3.2
3.08	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.1	кладовая	3.1
3.09	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.2	кладовая	3.2
3.10	нежилое помещение	отметка -1,250	1	2.4	кладовая	2.4
3.11	нежилое помещение	отметка -1,250	1	2.5	кладовая	2.5
3.12	нежилое помещение	отметка -1,250	1	2.4	кладовая	2.4
3.13	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3	кладовая	3
3.14	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3	кладовая	3
3.15	нежилое помещение	отметка -1,250	1	4.9	кладовая	4.9
3.16	нежилое помещение	отметка -1,250	1	10.4	кладовая	10.4
3.17	нежилое помещение	отметка -1,250	1	5.2	кладовая	5.2
3.18	нежилое помещение	отметка -1,250	1	4.7	кладовая	4.7
3.19	нежилое помещение	отметка -1,250	1	6.1	кладовая	6.1
3.20	нежилое помещение	отметка -1,250	1	5.6	кладовая	5.6
3.21	нежилое помещение	отметка -1,250	1	6.1	кладовая	6.1
3.22	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.7	кладовая	3.7
3.23	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.6	кладовая	3.6
3.24	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.4	кладовая	3.4
3.25	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.6	кладовая	3.6
3.26	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.9	кладовая	3.9
3.27	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.9	кладовая	3.9
3.28	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.9	кладовая	3.9
3.29	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.9	кладовая	3.9
3.30	нежилое помещение	отметка -1,250	1	4	кладовая	4
3.31	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.5	кладовая	3.5
3.32	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.2	кладовая	3.2
3.33	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.5	кладовая	3.5
3.34	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.5	кладовая	3.5
3.35	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.5	кладовая	3.5
3.36	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.2	кладовая	3.2
3.37	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.5	кладовая	3.5
3.38	нежилое помещение	отметка -1,250	1	2.6	кладовая	2.6
3.39	нежилое помещение	отметка -1,250	1	2.8	кладовая	2.8
3.40	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3	кладовая	3
3.41	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3	кладовая	3
3.42	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3	кладовая	3
3.43	нежилое помещение	отметка -1,250	1	2.9	кладовая	2.9
3.44	нежилое помещение	отметка -1,250	1	2.7	кладовая	2.7
3.45	нежилое помещение	отметка -1,250	1	2.9	кладовая	2.9
3.46	нежилое помещение	отметка -1,250	1	4.4	кладовая	4.4
3.47	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.1	кладовая	3.1
3.48	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.6	кладовая	3.6
3.49	нежилое помещение	отметка -1,250	1	3.8	кладовая	3.8

2-8	нежилое помещение	2	1	2.7	кладовая	2.7
6	нежилое помещение	1,2,3	1	1191.1	нежилое помещение	1191.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Лифтовый холл	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		общественное	4.2	
2	Тамбур	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		общественное	1.9	
3	Лестничная клетка (Н2)	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		общественное	17.6	
4	Лестничная клетка	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		общественное	14.9	
5	Коридор	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		общественное	237.7	
6	Узел учета ОТ	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		техническое	13.2	
7	Венткамера технических помещений	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		техническое	21.6	
8	Венткамера приточная+ПД	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		техническое	36.1	
9	Венткамера приточной ПВ	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		техническое	37.7	
10	Венткамера приточной ПВ	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		техническое	36.7	
11	Венткамера вытяжной ПВ	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		техническое	23.5	
12	Венткамера приточная ДОО ГКП	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		техническое	19.5	
13	Венткамера вытяжная ДОО ГКП	этаж на отм. -1,250, корпус № 2		техническое	27.3	
14	Вестибюль	Корпус 2, этаж 1		общественное	113.6	
15	Тамбур	Корпус 2, этаж 1		общественное	8.7	
16	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 1		общественное	26.3	
17	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 2, этаж 1		общественное	26.1	
18	Колясочная	Корпус 2, этаж 1		общественное	17.9	
19	Помещение для почтовых ящиков	Корпус 2, этаж 1		общественное	16.4	
20	С/у	Корпус 2, этаж 1		общественное	3.3	
21	Помещение мойки лап	Корпус 2, этаж 1		общественное	4.4	
22	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 2, этаж 1		общественное	4.3	
23	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 2, этаж 1		общественное	11.8	
24	Коридор	Корпус 2, этаж 2		общественное	31	
25	Коридор	Корпус 2, этаж 2		общественное	9.3	
26	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 2		общественное	11.9	
27	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 2		общественное	2.8	
28	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 2		общественное	1.4	
29	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 2		общественное	1.4	
30	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 2, этаж 2		общественное	10.3	
31	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 2, этаж 2		общественное	10.3	
32	Коридор	Корпус 2, этаж 3		общественное	19.1	
33	Коридор	Корпус 2, этаж 3		общественное	9.3	
34	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 3		общественное	11.9	
35	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 3		общественное	2.8	
36	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 3		общественное	1.4	
37	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 3		общественное	1.4	
38	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 2, этаж 3		общественное	10.3	
39	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 2, этаж 3		общественное	10.3	
40	Коридор	Корпус 2, этаж 4		общественное	9.3	
41	Коридор	Корпус 2, этаж 4		общественное	9.3	
42	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 4		общественное	11.9	
43	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 4		общественное	2.8	
44	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 4		общественное	1.4	
45	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 4		общественное	1.4	
46	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 2, этаж 4		общественное	10.3	
47	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 2, этаж 4		общественное	10.3	
48	Коридор	Корпус 2, этаж 5		общественное	9.3	
49	Коридор	Корпус 2, этаж 5		общественное	9.3	
50	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 5		общественное	11.9	
51	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 5		общественное	2.8	
52	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 5		общественное	1.4	
53	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 5		общественное	1.4	
54	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 2, этаж 5		общественное	10.3	
55	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 2, этаж 5		общественное	10.3	
56	Коридор	Корпус 2, этаж 6		общественное	9.3	
57	Коридор	Корпус 2, этаж 6		общественное	9.3	
58	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 6		общественное	11.9	
59	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 6		общественное	2.8	
60	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 6		общественное	1.4	
61	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 6		общественное	1.4	
62	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 2, этаж 6		общественное	10.3	

339	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 41	общественное	2.8
340	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 41	общественное	1.4
341	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 41	общественное	1.4
342	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 41	общественное	10.3
343	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 41	общественное	10.3
344	Коридор	Корпус 2, этаж 42	общественное	9.3
345	Коридор	Корпус 2, этаж 42	общественное	9.4
346	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 42	общественное	12.4
347	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 42	общественное	2.8
348	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 42	общественное	1.4
349	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 42	общественное	1.4
350	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 42	общественное	10.3
351	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 42	общественное	10.3
352	Коридор	Корпус 2, этаж 43	общественное	9.3
353	Коридор	Корпус 2, этаж 43	общественное	9.4
354	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 43	общественное	12.4
355	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 43	общественное	2.8
356	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 43	общественное	1.4
357	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 43	общественное	1.4
358	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 43	общественное	10.3
359	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 43	общественное	10.3
360	Коридор	Корпус 2, этаж 44	общественное	9.3
361	Коридор	Корпус 2, этаж 44	общественное	9.4
362	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 44	общественное	12.4
363	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 44	общественное	2.8
364	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 44	общественное	1.4
365	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 44	общественное	1.4
366	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 44	общественное	10.3
367	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 44	общественное	10.3
368	Коридор	Корпус 2, этаж 45	общественное	9.3
369	Коридор	Корпус 2, этаж 45	общественное	9.4
370	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 45	общественное	12.4
371	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 45	общественное	2.8
372	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 45	общественное	1.4
373	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 45	общественное	1.4
374	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 45	общественное	10.3
375	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 45	общественное	10.3
376	Коридор	Корпус 2, этаж 46	общественное	9.3
377	Коридор	Корпус 2, этаж 46	общественное	9.4
378	Лифтовый холл	Корпус 2, этаж 46	общественное	12.4
379	Пожаро-безопасная зона	Корпус 2, этаж 46	общественное	2.8
380	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 46	общественное	1.4
381	Тамбур-шлюз	Корпус 2, этаж 46	общественное	1.4
382	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 46	общественное	10.3
383	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 46	общественное	10.3
384	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 47	общественное	8.2
385	Лестничная клетка (H2)	Корпус 2, этаж 47	общественное	11.2
386	Машинное отделение лифтов	Корпус 2, этаж 47	техническое	14.2
387	Электрощитовая	Корпус 2, этаж 47	техническое	9
388	Электрощитовая	Корпус 2, этаж 47	техническое	12.7
389	Тамбур	Корпус 2, этаж 47	общественное	1.7
390	Тамбур	Корпус 2, этаж 47	общественное	1.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 1, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 1000 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 2, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт

14	Корпус 4, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 2,0 м/с	Вертикальный транспорт
15	Корпус 5, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 1,6 м/с	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства		
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства		
	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 541 798 000 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Обуполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200020000670
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 3 500 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 207 150 000,00 руб.

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Доступная сумма кредита (займа): 9 457 011 577,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 11 509 000 000 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 9 457 011 577,00 руб.</p>

19.7.0	количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		
19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:		
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:		
19.7.1.1.1	Жилые помещения:		
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:		1
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:		0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:		0
	:		0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:		
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:		0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:		0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:		0
	:		
19.7.1.1.3	Машино-места:		
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:		0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:		0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:		0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:		
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:		
19.7.2.1.1	Жилые помещения:		
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:		97,3 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:		0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:		0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:		
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:		0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 915 364,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 292 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.04.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 509 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001003:1001,77:05:0001003:1002,77:05:0001003:1006,77:05:0000000:3044,77:05:0001003:1003,77:05:0001003:1004,77:05:0001003:1005,77:05:0001003:1007,77:05:0001003:1008,77:05:000103:2013,77:05:000103:2362,77
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1.0 в виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 10.03.2020 г. - внесены данные в раздел 19.7. проектной декларации. 12.03.2020 г. - внесены изменения в раздел 15.3. (корпус 2), расшифровка. 30.03.2020 г.- внесены изменения в раздел 6 проектной декларации. 06.04.2020 9. 2.16; 19.6 (2) и 20.1 (2) проектной декларации.09.04.2020 г.- внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Серов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Юрьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шевченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Василий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Геннадьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Компания Полинек
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шевченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743945260
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ковалев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Леогранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Загитов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владислав
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Лейбман
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Михаил
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Аркадий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Львович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Павлов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Антон
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МБ-Проект Бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Гришяева
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Ольга
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валерьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731627939
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кривошеев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимир
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-039144-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Павелецкая Сити"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018716-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037890
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037321
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-050372
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,21.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 779,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6753,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8665,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:3044
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1974,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрен проезд легкового автотранспорта в подземную автостоянку, внутренний двор остается максимально пешеходным, предусмотрен проезд только для специальной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории комплекса расположены детские площадки, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Имеется площадка для временной установки контейнера. Предусмотрены помещения временного хранения мусора в подземной автостоянке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 294
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
3-1	жилое помещение	2	1	35.2	1
3-2	жилое помещение	2	1	55.6	2
3-3	жилое помещение	2	1	64	2
3-4	жилое помещение	2	1	43.7	1
3-5	жилое помещение	2	1	43.7	1
3-6	жилое помещение	2	1	64	2
3-7	жилое помещение	2	1	55.8	2
3-8	жилое помещение	2	1	35.2	1
3-9	жилое помещение	3	1	35.9	1
3-10	жилое помещение	3	1	57.1	2
3-11	жилое помещение	3	1	65.4	2
3-12	жилое помещение	3	1	44.3	1
3-13	жилое помещение	3	1	44.3	1
3-14	жилое помещение	3	1	65.4	2
3-15	жилое помещение	3	1	57.1	2
3-16	жилое помещение	3	1	35.9	1
3-17	жилое помещение	4	1	35.9	1
3-18	жилое помещение	4	1	57.1	2
3-19	жилое помещение	4	1	65.4	2
3-20	жилое помещение	4	1	44.3	1
3-21	жилое помещение	4	1	44.3	1
3-22	жилое помещение	4	1	65.4	2
3-23	жилое помещение	4	1	57.1	2
3-24	жилое помещение	4	1	35.9	1
3-25	жилое помещение	5	1	35.9	1
3-26	жилое помещение	5	1	57.1	2
3-27	жилое помещение	5	1	65.4	2
3-28	жилое помещение	5	1	44.3	1
3-29	жилое помещение	5	1	44.3	1
3-30	жилое помещение	5	1	65.4	2
3-31	жилое помещение	5	1	57.1	2
3-32	жилое помещение	5	1	35.9	1
3-33	жилое помещение	6	1	36.2	1
3-34	жилое помещение	6	1	57.7	2
3-35	жилое помещение	6	1	66	2
3-36	жилое помещение	6	1	44.4	1
3-37	жилое помещение	6	1	44.4	1
3-38	жилое помещение	6	1	66	2
3-39	жилое помещение	6	1	57.7	2
3-40	жилое помещение	6	1	36.2	1
3-41	жилое помещение	7	1	36.2	1
3-42	жилое помещение	7	1	57.7	2
3-43	жилое помещение	7	1	66	2
3-44	жилое помещение	7	1	44.4	1
3-45	жилое помещение	7	1	44.4	1
3-46	жилое помещение	7	1	66	2
3-47	жилое помещение	7	1	57.7	2
3-48	жилое помещение	7	1	36.2	1
3-49	жилое помещение	8	1	36.2	1
3-50	жилое помещение	8	1	57.7	2
3-51	жилое помещение	8	1	66	2
3-52	жилое помещение	8	1	44.4	1
3-53	жилое помещение	8	1	44.4	1
3-54	жилое помещение	8	1	66	2
3-55	жилое помещение	8	1	57.7	2
3-56	жилое помещение	8	1	36.2	1
3-57	жилое помещение	9	1	36.2	1

3-58	жилое помещение	9	1	57.7	2
3-59	жилое помещение	9	1	66	2
3-60	жилое помещение	9	1	44.4	1
3-61	жилое помещение	9	1	44.4	1
3-62	жилое помещение	9	1	66	2
3-63	жилое помещение	9	1	57.7	2
3-64	жилое помещение	9	1	36.2	1
3-65	жилое помещение	10	1	36.2	1
3-66	жилое помещение	10	1	57.7	2
3-67	жилое помещение	10	1	66	2
3-68	жилое помещение	10	1	44.4	1
3-69	жилое помещение	10	1	44.4	1
3-70	жилое помещение	10	1	66	2
3-71	жилое помещение	10	1	57.7	2
3-72	жилое помещение	10	1	36.2	1
3-73	жилое помещение	11	1	36.4	1
3-74	жилое помещение	11	1	58.1	2
3-75	жилое помещение	11	1	66.3	2
3-76	жилое помещение	11	1	44.6	1
3-77	жилое помещение	11	1	44.6	1
3-78	жилое помещение	11	1	66.3	2
3-79	жилое помещение	11	1	58.1	2
3-80	жилое помещение	11	1	36.4	1
3-81	жилое помещение	12	1	36.4	1
3-82	жилое помещение	12	1	58.1	2
3-83	жилое помещение	12	1	66.3	2
3-84	жилое помещение	12	1	44.6	1
3-85	жилое помещение	12	1	44.6	1
3-86	жилое помещение	12	1	66.3	2
3-87	жилое помещение	12	1	58.1	2
3-88	жилое помещение	12	1	36.4	1
3-89	жилое помещение	13	1	36.4	1
3-90	жилое помещение	13	1	58.1	2
3-91	жилое помещение	13	1	66.3	2
3-92	жилое помещение	13	1	44.6	1
3-93	жилое помещение	13	1	44.6	1
3-94	жилое помещение	13	1	66.3	2
3-95	жилое помещение	13	1	58.1	2
3-96	жилое помещение	13	1	36.4	1
3-97	жилое помещение	14	1	36.4	1
3-98	жилое помещение	14	1	58.1	2
3-99	жилое помещение	14	1	66.3	2
3-100	жилое помещение	14	1	44.6	1
3-101	жилое помещение	14	1	44.6	1
3-102	жилое помещение	14	1	66.3	2
3-103	жилое помещение	14	1	58.1	2
3-104	жилое помещение	14	1	36.4	1
3-105	жилое помещение	15	1	36.4	1
3-106	жилое помещение	15	1	58.1	2
3-107	жилое помещение	15	1	66.3	2
3-108	жилое помещение	15	1	44.6	1
3-109	жилое помещение	15	1	44.6	1
3-110	жилое помещение	15	1	66.3	2
3-111	жилое помещение	15	1	58.1	2
3-112	жилое помещение	15	1	36.4	1
3-113	жилое помещение	16	1	36.4	1
3-114	жилое помещение	16	1	58.1	2
3-115	жилое помещение	16	1	66.3	2
3-116	жилое помещение	16	1	44.6	1
3-117	жилое помещение	16	1	44.6	1
3-118	жилое помещение	16	1	66.3	2
3-119	жилое помещение	16	1	58.1	2
3-120	жилое помещение	16	1	36.4	1
3-121	жилое помещение	17	1	36.4	1
3-122	жилое помещение	17	1	58.1	2
3-123	жилое помещение	17	1	66.3	2
3-124	жилое помещение	17	1	44.6	1
3-125	жилое помещение	17	1	44.6	1
3-126	жилое помещение	17	1	66.3	2

3-127	жилое помещение	17	1	58.1	2
3-128	жилое помещение	17	1	36.4	1
3-129	жилое помещение	18	1	36.4	1
3-130	жилое помещение	18	1	58.1	2
3-131	жилое помещение	18	1	66.3	2
3-132	жилое помещение	18	1	44.6	1
3-133	жилое помещение	18	1	44.6	1
3-134	жилое помещение	18	1	66.3	2
3-135	жилое помещение	18	1	58.1	2
3-136	жилое помещение	18	1	36.4	1
3-137	жилое помещение	19	1	36.4	1
3-138	жилое помещение	19	1	58.1	2
3-139	жилое помещение	19	1	66.3	2
3-140	жилое помещение	19	1	44.6	1
3-141	жилое помещение	19	1	44.6	1
3-142	жилое помещение	19	1	66.3	2
3-143	жилое помещение	19	1	58.1	2
3-144	жилое помещение	19	1	36.4	1
3-145	жилое помещение	20	1	36.4	1
3-146	жилое помещение	20	1	58.1	2
3-147	жилое помещение	20	1	66.3	2
3-148	жилое помещение	20	1	44.6	1
3-149	жилое помещение	20	1	44.6	1
3-150	жилое помещение	20	1	66.3	2
3-151	жилое помещение	20	1	58.1	2
3-152	жилое помещение	20	1	36.4	1
3-153	жилое помещение	21	1	37.8	1
3-154	жилое помещение	21	1	57.9	2
3-155	жилое помещение	21	1	66.1	2
3-156	жилое помещение	21	1	45.9	1
3-157	жилое помещение	21	1	45.9	1
3-158	жилое помещение	21	1	66.1	2
3-159	жилое помещение	21	1	57.9	2
3-160	жилое помещение	21	1	37.8	1
3-161	жилое помещение	22	1	37.8	1
3-162	жилое помещение	22	1	57.9	2
3-163	жилое помещение	22	1	66.1	2
3-164	жилое помещение	22	1	45.9	1
3-165	жилое помещение	22	1	45.9	1
3-166	жилое помещение	22	1	66.1	2
3-167	жилое помещение	22	1	57.9	2
3-168	жилое помещение	22	1	37.8	1
3-169	жилое помещение	23	1	37.8	1
3-170	жилое помещение	23	1	57.9	2
3-171	жилое помещение	23	1	66.1	2
3-172	жилое помещение	23	1	45.9	1
3-173	жилое помещение	23	1	45.9	1
3-174	жилое помещение	23	1	66.1	2
3-175	жилое помещение	23	1	57.9	2
3-176	жилое помещение	23	1	37.8	1
3-177	жилое помещение	24	1	37.8	1
3-178	жилое помещение	24	1	57.9	2
3-179	жилое помещение	24	1	66.1	2
3-180	жилое помещение	24	1	45.9	1
3-181	жилое помещение	24	1	45.9	1
3-182	жилое помещение	24	1	66.1	2
3-183	жилое помещение	24	1	57.9	2
3-184	жилое помещение	24	1	37.8	1
3-185	жилое помещение	25	1	37.2	1
3-186	жилое помещение	25	1	56.8	2
3-187	жилое помещение	25	1	64.9	2
3-188	жилое помещение	25	1	45.4	1
3-189	жилое помещение	25	1	45.4	1
3-190	жилое помещение	25	1	64.9	2
3-191	жилое помещение	25	1	56.8	2
3-192	жилое помещение	25	1	37.2	1
3-193	жилое помещение	26	1	37.8	1
3-194	жилое помещение	26	1	56.4	2
3-195	жилое помещение	26	1	66.1	2

3-196	жилое помещение	26	1	45.9	1
3-197	жилое помещение	26	1	45.9	1
3-198	жилое помещение	26	1	66.1	2
3-199	жилое помещение	26	1	56.4	2
3-200	жилое помещение	26	1	37.8	1
3-201	жилое помещение	27	1	37.8	1
3-202	жилое помещение	27	1	56.4	2
3-203	жилое помещение	27	1	66.1	2
3-204	жилое помещение	27	1	45.9	1
3-205	жилое помещение	27	1	45.9	1
3-206	жилое помещение	27	1	66.1	2
3-207	жилое помещение	27	1	56.4	2
3-208	жилое помещение	27	1	37.8	1
3-209	жилое помещение	28	1	37.8	1
3-210	жилое помещение	28	1	56.4	2
3-211	жилое помещение	28	1	66.1	2
3-212	жилое помещение	28	1	45.9	1
3-213	жилое помещение	28	1	45.9	1
3-214	жилое помещение	28	1	66.1	2
3-215	жилое помещение	28	1	56.4	2
3-216	жилое помещение	28	1	37.8	1
3-217	жилое помещение	29	1	37.8	1
3-218	жилое помещение	29	1	56.4	2
3-219	жилое помещение	29	1	66.1	2
3-220	жилое помещение	29	1	45.9	1
3-221	жилое помещение	29	1	45.9	1
3-222	жилое помещение	29	1	66.1	2
3-223	жилое помещение	29	1	56.4	2
3-224	жилое помещение	29	1	37.8	1
3-225	жилое помещение	30	1	37.8	1
3-226	жилое помещение	30	1	56.4	2
3-227	жилое помещение	30	1	66.1	2
3-228	жилое помещение	30	1	45.9	1
3-229	жилое помещение	30	1	45.9	1
3-230	жилое помещение	30	1	66.1	2
3-231	жилое помещение	30	1	56.4	2
3-232	жилое помещение	30	1	37.8	1
3-233	жилое помещение	31	1	96.2	3
3-234	жилое помещение	31	1	114.4	3
3-235	жилое помещение	31	1	114.4	3
3-236	жилое помещение	31	1	96.2	3
3-237	жилое помещение	32	1	96.2	3
3-238	жилое помещение	32	1	114.4	3
3-239	жилое помещение	32	1	114.4	3
3-240	жилое помещение	32	1	96.2	3
3-241	жилое помещение	33	1	96.2	3
3-242	жилое помещение	33	1	114.4	3
3-243	жилое помещение	33	1	114.4	3
3-244	жилое помещение	33	1	96.2	3
3-245	жилое помещение	34	1	96.2	3
3-246	жилое помещение	34	1	114.4	3
3-247	жилое помещение	34	1	114.4	3
3-248	жилое помещение	34	1	96.2	3
3-249	жилое помещение	35	1	91.7	3
3-250	жилое помещение	35	1	109.6	3
3-251	жилое помещение	35	1	109.6	3
3-252	жилое помещение	35	1	91.7	3
3-253	жилое помещение	36	1	92.1	3
3-254	жилое помещение	36	1	110.1	3
3-255	жилое помещение	36	1	110.1	3
3-256	жилое помещение	36	1	92.1	3
3-257	жилое помещение	37	1	92.1	3
3-258	жилое помещение	37	1	110.1	3
3-259	жилое помещение	37	1	110.1	3
3-260	жилое помещение	37	1	92.1	3
3-261	жилое помещение	38	1	92.1	3
3-262	жилое помещение	38	1	110.1	3
3-263	жилое помещение	38	1	110.1	3
3-264	жилое помещение	38	1	92.1	3

3-265	жилое помещение	39	1	92.1	3
3-266	жилое помещение	39	1	110.1	3
3-267	жилое помещение	39	1	110.1	3
3-268	жилое помещение	39	1	92.1	3
3-269	жилое помещение	40	1	92.1	3
3-270	жилое помещение	40	1	110.1	3
3-271	жилое помещение	40	1	110.1	3
3-272	жилое помещение	40	1	92.1	3
3-273	жилое помещение	41	1	92.1	3
3-274	жилое помещение	41	1	110.1	3
3-275	жилое помещение	41	1	110.1	3
3-276	жилое помещение	41	1	92.1	3
3-277	жилое помещение	42	1	92.1	3
3-278	жилое помещение	42	1	110.1	3
3-279	жилое помещение	42	1	110.1	3
3-280	жилое помещение	42	1	92.1	3
3-281	жилое помещение	43	1	92.1	3
3-282	жилое помещение	43	1	110.1	3
3-283	жилое помещение	43	1	110.1	3
3-284	жилое помещение	43	1	92.1	3
3-285	жилое помещение	44	1	86.9	3
3-286	жилое помещение	44	1	104.7	3
3-287	жилое помещение	44	1	104.7	3
3-288	жилое помещение	44	1	86.9	3
3-289	жилое помещение	45	1	87.3	3
3-290	жилое помещение	45	1	105.5	3
3-291	жилое помещение	45	1	105.5	3
3-292	жилое помещение	45	1	87.3	3
3-293	жилое помещение	46	1	172.3	3
3-294	жилое помещение	46	1	172.3	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
10	нежилое помещение	1	1	131.2	нежилое помещение	131.2
9	нежилое помещение	1	1	43.1	нежилое помещение	43.1
8	нежилое помещение	1	1	45.3	нежилое помещение	45.3
18	нежилое помещение	1	СТИЛ-Т	98.8	нежилое помещение	98.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Вестибюль	Корпус 3, этаж 1	общественное	109
2	Тамбур	Корпус 3, этаж 1	общественное	8.2
3	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 1	общественное	17.5
4	Колясочная	Корпус 3, этаж 1	общественное	19.6
5	Помещение для почтовых ящиков	Корпус 3, этаж 1	общественное	17.4
6	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 1	общественное	12.9
7	С/у	Корпус 3, этаж 1	общественное	3.2
8	Помещение мойки лап	Корпус 3, этаж 1	общественное	1.7
9	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 3, этаж 1	общественное	2.1
10	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 1	общественное	27
11	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 1	общественное	13.7
12	Коридор	Корпус 3, этаж 2	общественное	9.3
13	Коридор	Корпус 3, этаж 2	общественное	9.3
14	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 2	общественное	11.9
15	ПБЗ	Корпус 3, этаж 2	общественное	2.8
16	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 2	общественное	1.4
17	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 2	общественное	1.4
18	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 2	общественное	10.3
19	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 2	общественное	10.3
20	Коридор	Корпус 3, этаж 3	общественное	9.3
21	Коридор	Корпус 3, этаж 3	общественное	9.3
22	Лифтовый холл	Корпус 3, этаж 3	общественное	11.9
23	ПБЗ	Корпус 3, этаж 3	общественное	2.8
24	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 3	общественное	1.4
25	Тамбур-шлюз	Корпус 3, этаж 3	общественное	1.4
26	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 3	общественное	10.3
27	Лестничная клетка (H2)	Корпус 3, этаж 3	общественное	10.3

373	Лестничная клетка (Н2)	Корпус 3, план выходов на кровлю	общественное	11.2
374	Электрощитовая	Корпус 3, план выходов на кровлю	техническое	9
375	Электрощитовая	Корпус 3, план выходов на кровлю	техническое	12.7
376	Машинное отделение лифтов	Корпус 3, план выходов на кровлю	техническое	14.3
377	Тамбур	Корпус 3, план выходов на кровлю	общественное	1.8
378	Тамбур	Корпус 3, план выходов на кровлю	общественное	1.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение	
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение	
3	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
4	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
5	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение	
6	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система отопления	Отопление	
7	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция	
8	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция	
9	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи	
10	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи	
11	Корпус 1, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 1000 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт	
12	Корпус 2, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт	
13	Корпус 3, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт	
14	Корпус 4, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 2,0 м/с	Вертикальный транспорт	
15	Корпус 5, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 1,6 м/с	Вертикальный транспорт	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 326 975 000 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Обуполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200020000670
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 3 500 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 207 150 000,00 руб.

<p>19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Доступная сумма кредита (займа): 9 457 011 577,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 11 509 000 000 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 9 457 011 577,00 руб.</p>

19.7.0	количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		
19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:		
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:		
19.7.1.1.1	Жилые помещения:		
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:		1
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:		0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:		0
	:		0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:		
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:		0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:		0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:		0
	:		
19.7.1.1.3	Машино-места:		
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:		0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:		0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:		0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:		
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:		
19.7.2.1.1	Жилые помещения:		
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:		110,1 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:		0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:		0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:		
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:		0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 25 706 632,00 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 292 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.04.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 509 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001003:1001,77:05:0001003:1002,77:05:0001003:1006,77:05:0000000:3044,77:05:0001003:1003,77:05:0001003:1004,77:05:0001003:1005,77:05:0001003:1007,77:05:0001003:1008,77:05:000103:2013,77:05:000103:2362,77
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1.0 в виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 10.03.2020 г. - внесены данные в раздел 19.7. проектной декларации. 12.03.2020 г. - внесены изменения в раздел 15.3. (корпус 2), расшифровка. 30.03.2020 г.- внесены изменения в раздел 6 проектной декларации. 06.04.2020 г. - внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Серов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Юрьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шевченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Василий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Геннадьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Компания Полинек
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шевченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743945260
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ковалев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Леогранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Загитов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владислав
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Лейбман
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Михаил
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Аркадий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Львович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Павлов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Антон
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МБ-Проект Бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Гришяева
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Ольга
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валерьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731627939
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кривошеев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимир
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-039144-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Павелецкая Сити"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018716-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037890
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037321
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-050372
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,21.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 779,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6753,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8665,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:3044
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1974,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрен проезд легкового автотранспорта в подземную автостоянку, внутренний двор остается максимально пешеходным, предусмотрен проезд только для специальной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории комплекса расположены детские площадки, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Имеется площадка для временной установки контейнера. Предусмотрены помещения временного хранения мусора в подземной автостоянке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 85
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
4-1	жилое помещение	2	1	27.6	1
4-2	жилое помещение	2	1	81.2	3
4-3	жилое помещение	2	1	39.6	1
4-4	жилое помещение	2	1	82.5	3
4-5	жилое помещение	2	1	25.9	1
4-6	жилое помещение	3	1	27.6	1
4-7	жилое помещение	3	1	81.2	3
4-8	жилое помещение	3	1	39.6	1
4-9	жилое помещение	3	1	82.5	3
4-10	жилое помещение	3	1	25.9	1
4-11	жилое помещение	4	1	27.6	1
4-12	жилое помещение	4	1	81.2	3
4-13	жилое помещение	4	1	39.6	1
4-14	жилое помещение	4	1	82.5	3
4-15	жилое помещение	4	1	25.9	1
4-16	жилое помещение	5	1	27.6	1
4-17	жилое помещение	5	1	81.2	3
4-18	жилое помещение	5	1	39.6	1
4-19	жилое помещение	5	1	82.5	3
4-20	жилое помещение	5	1	25.9	1
4-21	жилое помещение	6	1	27.6	1
4-22	жилое помещение	6	1	81.2	3
4-23	жилое помещение	6	1	39.6	1
4-24	жилое помещение	6	1	82.5	3
4-25	жилое помещение	6	1	25.9	1
4-26	жилое помещение	7	1	27.6	1
4-27	жилое помещение	7	1	81.2	3
4-28	жилое помещение	7	1	39.6	1
4-29	жилое помещение	7	1	82.5	3
4-30	жилое помещение	7	1	25.9	1
4-31	жилое помещение	8	1	27.6	1
4-32	жилое помещение	8	1	81.2	3
4-33	жилое помещение	8	1	39.6	1
4-34	жилое помещение	8	1	82.5	3
4-35	жилое помещение	8	1	25.9	1
4-36	жилое помещение	9	1	27.6	1
4-37	жилое помещение	9	1	81.2	3
4-38	жилое помещение	9	1	39.6	1
4-39	жилое помещение	9	1	82.5	3
4-40	жилое помещение	9	1	25.9	1
4-41	жилое помещение	10	1	27.6	1
4-42	жилое помещение	10	1	81.2	3
4-43	жилое помещение	10	1	39.6	1
4-44	жилое помещение	10	1	82.5	3
4-45	жилое помещение	10	1	25.9	1
4-46	жилое помещение	11	1	27.6	1
4-47	жилое помещение	11	1	81.2	3
4-48	жилое помещение	11	1	39.6	1
4-49	жилое помещение	11	1	82.5	3
4-50	жилое помещение	11	1	25.9	1
4-51	жилое помещение	12	1	27.6	1
4-52	жилое помещение	12	1	81.2	3
4-53	жилое помещение	12	1	39.6	1
4-54	жилое помещение	12	1	82.5	3
4-55	жилое помещение	12	1	25.9	1
4-56	жилое помещение	13	1	27.6	1
4-57	жилое помещение	13	1	81.2	3

4-58	жилое помещение	13	1	39.6	1
4-59	жилое помещение	13	1	82.5	3
4-60	жилое помещение	13	1	25.9	1
4-61	жилое помещение	14	1	27.6	1
4-62	жилое помещение	14	1	81.2	3
4-63	жилое помещение	14	1	39.6	1
4-64	жилое помещение	14	1	82.5	3
4-65	жилое помещение	14	1	25.9	1
4-66	жилое помещение	15	1	27.6	1
4-67	жилое помещение	15	1	81.2	3
4-68	жилое помещение	15	1	39.6	1
4-69	жилое помещение	15	1	82.5	3
4-70	жилое помещение	15	1	25.9	1
4-71	жилое помещение	16	1	27.6	1
4-72	жилое помещение	16	1	81.2	3
4-73	жилое помещение	16	1	39.6	1
4-74	жилое помещение	16	1	82.5	3
4-75	жилое помещение	16	1	25.9	1
4-76	жилое помещение	17	1	27.6	1
4-77	жилое помещение	17	1	81.2	3
4-78	жилое помещение	17	1	39.6	1
4-79	жилое помещение	17	1	82.5	3
4-80	жилое помещение	17	1	25.9	1
4-81	жилое помещение	18	1	27.6	1
4-82	жилое помещение	18	1	81.2	3
4-83	жилое помещение	18	1	39.6	1
4-84	жилое помещение	18	1	82.5	3
4-85	жилое помещение	18	1	25.9	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
12	нежилое помещение	1	1	42.2	нежилое помещение	42.2
13	нежилое помещение	1	1	110	нежилое помещение	110

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Вестибюль	Корпус 4, этаж 1	общественное	68.1
2	Тамбур	Корпус 4, этаж 1	общественное	12.1
3	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 1	общественное	6.1
4	Колясочная	Корпус 4, этаж 1	общественное	17.8
5	С/у	Корпус 4, этаж 1	общественное	4
6	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 4, этаж 1	общественное	2.5
7	Помещение мойки лап	Корпус 4, этаж 1	общественное	3.5
8	Лестничная клетка	Корпус 4, этаж 1	общественное	10.6
9	Коридор	Корпус 4, этаж 2	общественное	15
10	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 2	общественное	6.1
11	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 2	общественное	11.9
12	Коридор	Корпус 4, этаж 3	общественное	15
13	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 3	общественное	6.1
14	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 3	общественное	11.9
15	Коридор	Корпус 4, этаж 4	общественное	15
16	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 4	общественное	6.1
17	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 4	общественное	11.9
18	Коридор	Корпус 4, этаж 5	общественное	15
19	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 5	общественное	6.1
20	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 5	общественное	11.9
21	Коридор	Корпус 4, этаж 6	общественное	15
22	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 6	общественное	6.1
23	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 6	общественное	11.9
24	Коридор	Корпус 4, этаж 7	общественное	15
25	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 7	общественное	6.1
26	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 7	общественное	11.9
27	Коридор	Корпус 4, этаж 8	общественное	15
28	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 8	общественное	6.1
29	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 8	общественное	11.9
30	Коридор	Корпус 4, этаж 9	общественное	15
31	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 9	общественное	6.1

32	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 9		11.9
33	Коридор	Корпус 4, этаж 10	общественное	15
34	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 10	общественное	6.1
35	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 10	общественное	11.9
36	Коридор	Корпус 4, этаж 11	общественное	15
37	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 11	общественное	6.1
38	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 11	общественное	11.9
39	Коридор	Корпус 4, этаж 12	общественное	15
40	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 12	общественное	6.1
41	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 12	общественное	11.9
42	Коридор	Корпус 4, этаж 13	общественное	15
43	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 13	общественное	6.1
44	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 13	общественное	11.9
45	Коридор	Корпус 4, этаж 14	общественное	15
46	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 14	общественное	6.1
47	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 14	общественное	11.9
48	Коридор	Корпус 4, этаж 15	общественное	15
49	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 15	общественное	6.1
50	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 15	общественное	11.9
51	Коридор	Корпус 4, этаж 16	общественное	15
52	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 16	общественное	6.1
53	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 16	общественное	11.9
54	Коридор	Корпус 4, этаж 17	общественное	15
55	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 17	общественное	6.1
56	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 17	общественное	11.9
57	Коридор	Корпус 4, этаж 18	общественное	15
58	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 4, этаж 18	общественное	6.1
59	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, этаж 18	общественное	11.9
60	Лестничная клетка (H2)	Корпус 4, план выходов на кровлю	общественное	11.9
61	Электрощитовая	Корпус 4, план выходов на кровлю	техническое	7.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 1, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 1000 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 2, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 4, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 2,0 м/с	Вертикальный транспорт
15	Корпус 5, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 1,6 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 806 001 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	19.4.2	Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
		Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810200020000670 Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 3 500 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 207 150 000,00 руб.
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 9 457 011 577,00 руб.
19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 11 509 000 000 руб.
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 9 457 011 577,00 руб.
19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.1.1.1	Жилые помещения:
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	:
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	:
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 292 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.04.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 509 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001003:1001,77:05:0001003:1002,77:05:0001003:1006,77:05:0000000:3044,77:05:0001003:1003,77:05:0001003:1004,77:05:0001003:1005,77:05:0001003:1007,77:05:0001003:1008,77:05:000103:2013,77:05:000103:2362,77
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1.0 в виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 10.03.2020 г. - внесены данные в раздел 19.7. проектной декларации. 12.03.2020 г. - внесены изменения в раздел 15.3. (корпус 2), расшифровка. 30.03.2020 г.- внесены изменения в раздел 6 проектной декларации. 06.04.2020 г. - внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Серов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Юрьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шевченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Василий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Геннадьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Компания Полинек
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шевченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743945260
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ковалев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Леогранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Загитов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владислав
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Лейбман
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Михаил
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Аркадий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Львович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Павлов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Антон
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МБ-Проект Бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Гришяева
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Ольга
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валерьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731627939
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кривошеев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимир
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-039144-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Павелецкая Сити"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018716-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037890
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037321
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-050372
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018, 21.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 779,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6753,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8665,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:3044
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1974,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрен проезд легкового автотранспорта в подземную автостоянку, внутренний двор остается максимально пешеходным, предусмотрен проезд только для специальной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории комплекса расположены детские площадки, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Имеется площадка для временной установки контейнера. Предусмотрены помещения временного хранения мусора в подземной автостоянке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 32
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
5-1	жилое помещение	2	1	81.3	3
5-2	жилое помещение	2	1	39.1	1
5-3	жилое помещение	2	1	39.3	1
5-4	жилое помещение	2	1	82.3	3
5-5	жилое помещение	3	1	81.3	3
5-6	жилое помещение	3	1	39.1	1
5-7	жилое помещение	3	1	39.3	1
5-8	жилое помещение	3	1	82.3	3
5-9	жилое помещение	4	1	81.3	3
5-10	жилое помещение	4	1	39.1	1
5-11	жилое помещение	4	1	39.3	1
5-12	жилое помещение	4	1	82.3	3
5-13	жилое помещение	5	1	81.3	3
5-14	жилое помещение	5	1	39.1	1
5-15	жилое помещение	5	1	39.3	1
5-16	жилое помещение	5	1	82.3	3
5-17	жилое помещение	6	1	81.3	3
5-18	жилое помещение	6	1	39.1	1
5-19	жилое помещение	6	1	39.3	1
5-20	жилое помещение	6	1	82.3	3
5-21	жилое помещение	7	1	81.3	3
5-22	жилое помещение	7	1	39.1	1
5-23	жилое помещение	7	1	39.3	1
5-24	жилое помещение	7	1	82.3	3
5-25	жилое помещение	8	1	81.3	3
5-26	жилое помещение	8	1	39.1	1
5-27	жилое помещение	8	1	39.3	1
5-28	жилое помещение	8	1	82.3	3
5-29	жилое помещение	9	1	81.3	3
5-30	жилое помещение	9	1	39.1	1
5-31	жилое помещение	9	1	39.3	1
5-32	жилое помещение	9	1	82.3	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
15	нежилое помещение	1	1	52.5	нежилое помещение	52.5
16	нежилое помещение	1	1	116.1	нежилое помещение	116.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Вестибюль	Корпус 5, этаж 1	общественное	72.1
2	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 1	общественное	6
3	Колясочная	Корпус 5, этаж 1	общественное	10.2
4	Помещение мойки лап	Корпус 5, этаж 1	общественное	2
5	С/у	Корпус 5, этаж 1	общественное	2.1
6	Помещение уборочного инвентаря	Корпус 5, этаж 1	общественное	1.8
7	Лестничная клетка	Корпус 5, этаж 1	общественное	10
8	Коридор	Корпус 5, этаж 2	общественное	14
9	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 2	общественное	6
10	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 2	общественное	11.9
11	Коридор	Корпус 5, этаж 3	общественное	14
12	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 3	общественное	6
13	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 3	общественное	11.9
14	Коридор	Корпус 5, этаж 4	общественное	14
15	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 4	общественное	6

16	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 4	общественное	11.9
17	Коридор	Корпус 5, этаж 5	общественное	14
18	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 5	общественное	6
19	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 5	общественное	11.9
20	Коридор	Корпус 5, этаж 6	общественное	14
21	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 6	общественное	6
22	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 6	общественное	11.9
23	Коридор	Корпус 5, этаж 7	общественное	14
24	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 7	общественное	6
25	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 7	общественное	11.9
26	Коридор	Корпус 5, этаж 8	общественное	14
27	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 8	общественное	6
28	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 8	общественное	11.9
29	Коридор	Корпус 5, этаж 9	общественное	14
30	Лифтовый холл + пожаро-безопасная зона	Корпус 5, этаж 9	общественное	6
31	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, этаж 9	общественное	11.9
32	Лестничная клетка (H2)	Корпус 5, план выходов на кровлю	общественное	11.9
33	Электрощитовая	Корпус 5, план выходов на кровлю	техническое	8.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 1, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 1000 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 2, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 4, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 2,0 м/с	Вертикальный транспорт
15	Корпус 5, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 1,6 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов

17.1 (0) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в д		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 381 971 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов)	19.3.1 застройщика в компенсационный фонд	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810200020000670 Корреспондентский счет: 30101810400000000225 БИК: 044525225 ИНН: 7707083893 КПП: 773601001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 3 500 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 207 150 000,00 руб.
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 9 457 011 577,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 11 509 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 9 457 011 577,00 руб.

19.7.0	количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу		
19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:		
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:		
19.7.1.1.1	Жилые помещения:		
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0		
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0		
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0		
	:		
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:		
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0		
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0		
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0		
	:		
19.7.1.1.3	Машино-места:		
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0		
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0		
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0		
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:		
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:		
19.7.2.1.1	Жилые помещения:		
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2		
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2		
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2		
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:		
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2		

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 292 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.04.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 509 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001003:1001,77:05:0001003:1002,77:05:0001003:1006,77:05:0000000:3044,77:05:0001003:1003,77:05:0001003:1004,77:05:0001003:1005,77:05:0001003:1007,77:05:0001003:1008,77:05:000103:2013,77:05:000103:2362,77
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1.0 в виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 10.03.2020 г. - внесены данные в раздел 19.7. проектной декларации. 12.03.2020 г. - внесены изменения в раздел 15.3. (корпус 2), расшифровка. 30.03.2020 г.- внесены изменения в раздел 6 проектной декларации. 06.04.2020 г. - внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации</p>

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Мосгоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Серов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Юрьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Эталон
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шевченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Василий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Геннадьевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5040118390
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Компания Полинек
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Шевченко
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александр
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743945260
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Группа компаний Олимппроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Ковалев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимир
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Александрович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Леогранд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Загитов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владислав
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (6) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Лейбман
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Михаил
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Евгеньевич
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7716103391
10.2 (7) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Экспертно-Консультационный Центр Научных Исследований и Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Степанов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Аркадий
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Львович
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7708776410
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект СПиЧ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Павлов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Антон
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813227829
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МБ-Проект Бюро
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Гришяева
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Ольга
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Валерьевна
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7731627939
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ф-метрикс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Кривошеев
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимир
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Владимирович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734402034
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-039144-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Павелецкая Сити"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-126000-018716-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.02.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037890
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-037321
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.05.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,14.01.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-05-050372
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.04.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.12.2018,21.10.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 779,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1002
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6753,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0001003:1001
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8665,00 м²
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:05:0000000:3044
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1974,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрен проезд легкового автотранспорта в подземную автостоянку, внутренний двор остается максимально пешеходным, предусмотрен проезд только для специальной техники
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Не предусмотрено
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории комплекса расположены детские площадки, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Имеется площадка для временной установки контейнера. Предусмотрены помещения временного хранения мусора в подземной автостоянке
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории представлено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наличие уличного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2019

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 491
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 491
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1.44	Нежилое помещение	-1	1	3.6	кладовая	3.6
1.45	Нежилое помещение	-1	1	5.2	кладовая	5.2
1.46	Нежилое помещение	-1	1	4.3	кладовая	4.3
1.47	Нежилое помещение	-1	1	2.5	кладовая	2.5
1.48	Нежилое помещение	-1	1	3.1	кладовая	3.1
1.49	Нежилое помещение	-1	1	5.2	кладовая	5.2
1.50	Нежилое помещение	-1	1	5	кладовая	5
1.51	Нежилое помещение	-1	1	5	кладовая	5
1.52	Нежилое помещение	-1	1	5	кладовая	5
1.53	Нежилое помещение	-1	1	5	кладовая	5
1.54	Нежилое помещение	-1	1	5.6	кладовая	5.6
1.55	Нежилое помещение	-1	1	3.4	кладовая	3.4
1.56	Нежилое помещение	-1	1	4.9	кладовая	4.9
1.57	Нежилое помещение	-1	1	5.4	кладовая	5.4
1.58	Нежилое помещение	-1	1	7.9	кладовая	7.9
1.59	Нежилое помещение	-1	1	5	кладовая	5
1.60	Нежилое помещение	-1	1	5	кладовая	5
1.61	Нежилое помещение	-1	1	5	кладовая	5
1.62	Нежилое помещение	-1	1	5	кладовая	5
1.63	Нежилое помещение	-1	1	7	кладовая	7
1.64	Нежилое помещение	-1	1	3.8	кладовая	3.8
1.65	Нежилое помещение	-1	1	6.1	кладовая	6.1
1.66	Нежилое помещение	-1	1	6.2	кладовая	6.2
1.67	Нежилое помещение	-1	1	5.7	кладовая	5.7
2.10	Нежилое помещение	-1	1	8	кладовая	8
2.11	Нежилое помещение	-1	1	4.6	кладовая	4.6
2.12	Нежилое помещение	-1	1	4.3	кладовая	4.3
2.13	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
2.14	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
2.15	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
2.16	Нежилое помещение	-1	1	2.6	кладовая	2.6
2.17	Нежилое помещение	-1	1	3.6	кладовая	3.6
2.18	Нежилое помещение	-1	1	5.4	кладовая	5.4
2.19	Нежилое помещение	-1	1	4.1	кладовая	4.1
2.20	Нежилое помещение	-1	1	4.1	кладовая	4.1
2.21	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
2.22	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
2.23	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
2.24	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
2.25	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
2.26	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
2.27	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
2.28	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
2.29	Нежилое помещение	-1	1	5	кладовая	5
2.30	Нежилое помещение	-1	1	5.6	кладовая	5.6
2.31	Нежилое помещение	-1	1	3.2	кладовая	3.2
2.32	Нежилое помещение	-1	1	5.9	кладовая	5.9
2.33	Нежилое помещение	-1	1	6.9	кладовая	6.9
2.34	Нежилое помещение	-1	1	3.9	кладовая	3.9
2.35	Нежилое помещение	-1	1	3.8	кладовая	3.8
2.36	Нежилое помещение	-1	1	4	кладовая	4
2.37	Нежилое помещение	-1	1	3.4	кладовая	3.4
2.38	Нежилое помещение	-1	1	5.4	кладовая	5.4
2.39	Нежилое помещение	-1	1	3.5	кладовая	3.5
2.40	Нежилое помещение	-1	1	3.7	кладовая	3.7

2.41	Нежилое помещение	-1	1	5.6	кладовая	5.6
2.42	Нежилое помещение	-1	1	3.9	кладовая	3.9
2.43	Нежилое помещение	-1	1	4.1	кладовая	4.1
2.44	Нежилое помещение	-1	1	3.8	кладовая	3.8
2.45	Нежилое помещение	-1	1	4.8	кладовая	4.8
2.46	Нежилое помещение	-1	1	4.4	кладовая	4.4
2.47	Нежилое помещение	-1	1	5.9	кладовая	5.9
2.48	Нежилое помещение	-1	1	8.8	кладовая	8.8
2.49	Нежилое помещение	-1	1	5.5	кладовая	5.5
2.50	Нежилое помещение	-1	1	4.8	кладовая	4.8
2.51	Нежилое помещение	-1	1	3.9	кладовая	3.9
2.52	Нежилое помещение	-1	1	4.1	кладовая	4.1
2.53	Нежилое помещение	-1	1	4.2	кладовая	4.2
2.54	Нежилое помещение	-1	1	4.3	кладовая	4.3
2.55	Нежилое помещение	-1	1	4.3	кладовая	4.3
2.56	Нежилое помещение	-1	1	4.4	кладовая	4.4
2.57	Нежилое помещение	-1	1	4.4	кладовая	4.4
2.58	Нежилое помещение	-1	1	7	кладовая	7
2.59	Нежилое помещение	-1	1	3.2	кладовая	3.2
2.60	Нежилое помещение	-1	1	4.9	кладовая	4.9
2.61	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
2.62	Нежилое помещение	-1	1	6.7	кладовая	6.7
2.63	Нежилое помещение	-1	1	3.7	кладовая	3.7
2.64	Нежилое помещение	-1	1	3.8	кладовая	3.8
2.65	Нежилое помещение	-1	1	3.8	кладовая	3.8
2.66	Нежилое помещение	-1	1	4.4	кладовая	4.4
3.14	Нежилое помещение	-1	1	3.4	кладовая	3.4
3.22	Нежилое помещение	-1	1	5.1	кладовая	5.1
3.23	Нежилое помещение	-1	1	4.6	кладовая	4.6
3.24	Нежилое помещение	-1	1	4.4	кладовая	4.4
3.25	Нежилое помещение	-1	1	4.9	кладовая	4.9
3.26	Нежилое помещение	-1	1	4	кладовая	4
3.27	Нежилое помещение	-1	1	4	кладовая	4
3.28	Нежилое помещение	-1	1	3.6	кладовая	3.6
3.29	Нежилое помещение	-1	1	5.6	кладовая	5.6
3.30	Нежилое помещение	-1	1	4.7	кладовая	4.7
3.31	Нежилое помещение	-1	1	4.1	кладовая	4.1
3.32	Нежилое помещение	-1	1	4.5	кладовая	4.5
3.33	Нежилое помещение	-1	1	6.1	кладовая	6.1
3.34	Нежилое помещение	-1	1	8.8	кладовая	8.8
3.35	Нежилое помещение	-1	1	3.5	кладовая	3.5
3.36	Нежилое помещение	-1	1	9.5	кладовая	9.5
3.37	Нежилое помещение	-1	1	3.2	кладовая	3.2
3.38	Нежилое помещение	-1	1	6	кладовая	6
3.39	Нежилое помещение	-1	1	6.8	кладовая	6.8
3.40	Нежилое помещение	-1	1	6.1	кладовая	6.1
3.41	Нежилое помещение	-1	1	10.4	кладовая	10.4
3.42	Нежилое помещение	-1	1	4.7	кладовая	4.7
3.43	Нежилое помещение	-1	1	7	кладовая	7
3.44	Нежилое помещение	-1	1	9.7	кладовая	9.7
3.45	Нежилое помещение	-1	1	9.7	кладовая	9.7
3.46	Нежилое помещение	-1	1	10.7	кладовая	10.7
3.47	Нежилое помещение	-1	1	4.6	кладовая	4.6
3.48	Нежилое помещение	-1	1	3.7	кладовая	3.7
4.7	Нежилое помещение	-1	1	4.3	кладовая	4.3
4.12	Нежилое помещение	-1	1	5.4	кладовая	5.4
4.19	Нежилое помещение	-1	1	5.7	кладовая	5.7
4.20	Нежилое помещение	-1	1	7.6	кладовая	7.6
4.21	Нежилое помещение	-1	1	4.4	кладовая	4.4
4.22	Нежилое помещение	-1	1	6.8	кладовая	6.8
4.23	Нежилое помещение	-1	1	5.1	кладовая	5.1
4.24	Нежилое помещение	-1	1	3.4	кладовая	3.4
4.25	Нежилое помещение	-1	1	3.8	кладовая	3.8
4.26	Нежилое помещение	-1	1	4.3	кладовая	4.3
1_1	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
1_2	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
2_1	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
2_2	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
3_1	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25

321	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
322	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
323	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
324	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
325	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
326	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
327_1	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
327_2	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
328_1	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
328_2	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
329	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
330	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
331	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
332	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
333	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
334	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
335	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
336	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
337	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
338	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
339	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25
340	Нежилое помещение	-1	1	13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная автостоянка	ТП-1 20/0,4 кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Электроснабжение
3	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Системы горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
6	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система отопления	Отопление
7	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Система вытяжной противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Телефонизация, телевидение, система передачи данных, локальная вычислительная сеть, радиофикация, объектовая система оповещения	Сети связи
10	Корпуса 1, 2, 3, 4, 5, подземная автостоянка	Автоматизированная система управления и диспетчеризации	Сети связи
11	Корпус 1, подземная автостоянка	Лифты, 3 ед., не менее 1000 кг, не менее 2,5 м/с	Вертикальный транспорт
12	Корпус 2, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
13	Корпус 3, подземная автостоянка	Лифты, 4 ед., не менее 800 кг, не менее 3,0 м/с	Вертикальный транспорт
14	Корпус 4, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 2,0 м/с	Вертикальный транспорт
15	Корпус 5, подземная автостоянка	Лифты, 2 ед., не менее 630 кг, не менее 1,6 м/с	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 645 817 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200020000670
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 9705093917
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 207 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 3 500 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 207 150 000,00 руб.
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество

19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 9 457 011 577,00 руб.
19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 11 509 000 000 руб.
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 9 457 011 577,00 руб.
19.7	О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.1.1.1	Жилые помещения:
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	:
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	:
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕВЕЛ ГРУП»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 9705093917
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 292 850 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.04.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: «Сбербанк России»
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 11 509 000 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 20.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:05:0001003:1001,77:05:0001003:1002,77:05:0001003:1006,77:05:0000000:3044,77:05:0001003:1003,77:05:0001003:1004,77:05:0001003:1005,77:05:0001003:1007,77:05:0001003:1008,77:05:000103:2013,77:05:000103:2362,77
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1.0 в виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 10.03.2020 г. - внесены данные в раздел 19.7. проектной декларации. 12.03.2020 г. - внесены изменения в раздел 15.3. (корпус 2), расшифровка. 30.03.2020 г.- внесены изменения в раздел 6 проектной декларации. 06.04.2020 9. 2.16; 19.6 (2) и 20.1 (2) проектной декларации.09.04.2020 г.- внесены изменения в раздел 19.7 проектной декларации</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		

24.1
Сведения
о фактах
внесения
изменений
в
проектную
документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 508013391660791972679366354745686554878

Владелец: ООО "СЗ "ДУБИНСКАЯ 59", Доронин Кирилл Викторович, Москва

Действителен: с 19.12.2019 по 19.03.2021